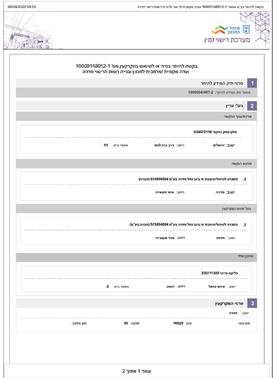
# טופס פרטי הבקשה


06/04/2022 08:53 בקשה להיתר בנייה מספר 10000148012-1 ועדה מקומית לרישוי ולבנייה רשות רישוי חדרה

מינהל התכנון
מערכת רישוי זמין

בקשה להיתר בנייה או לשימוש במקרקעין מס' 10000148012-1
ועדה מקומית /מרחבית לתכנון ובנייה רשות הרישוי חדרה

1 פרטי תיק המידע להיתר

מספר תק המידע להיתר: 10000045497-2

2 בעלי עניין

עורכת/עורך הבקשה

אלון יצחק ברקאי 034072116
ישוב: ירושלים רחוב: דרך בית לחם מספר בית: 11

מבקש הבקשה

1. החברה לטיפול והשבת מי ביוב נחל חדרה בע"מ 511804064 (חברה)
ישוב: חדרה רחוב: אזור תעשייה

בעל זכויות במקרקעין

1. החברה לטיפול והשבת מי ביוב נחל חדרה בע"מ 511804064 (חברה בע"מ)
ישוב: חדרה רחוב: אזור תעשייה

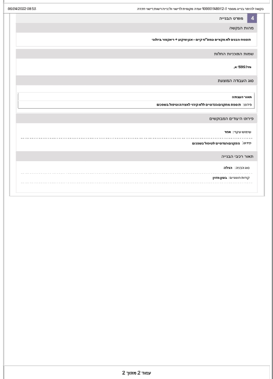
מתכנן שלד

פליקס שיינר 306111345
ישוב: טירת כרמל רחוב: יוזמה מספר בית: 3

3 פרטי המקרקעין

ישוב: חדרה
תת גוש: גוש: 10020 חלקה: 10 תת חלקה:

עמוד 1 מתוך 2


06/04/2022 08:53 בקשה להיתר בנייה מספר 10000148012-1 ועדה מקומית לרישוי ולבנייה רשות רישוי חדרה

4 מפרט הבנייה

מהות הבקשה

תוספת מבנים לא מקורים במט"ש קיים - אגן שיקוע + ריאקטור ביולוגי

שמות התוכניות החלות

חד/ 595 א,

סוג העבודה המוצעת

תאור העבודה
פירוט: תוספת מתקנים הנדסיים ללא קירוי לאצירה וטיפול בשפכים

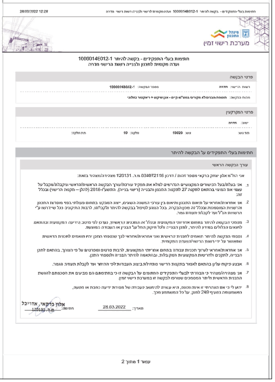
פירוט היעודים המבוקשים

שימוש עיקרי: אחר
פירוט: מתקנים הנדסיים לטיפול בשפכים

תאור רכיבי הבנייה

סוג הבניה: רגילה
קירות חיצוניים: בטון מזוין

עמוד 2 מתוך 2


28/03/2022 12:28 חתימות בעלי התפקידים - בקשה להיתר 10000148012-1 ועדה מקומית לרישוי ולבנייה רשות רישוי חדרה

מינהל התכנון
מערכת רישוי זמין

חתימות בעלי התפקידים - בקשה להיתר 10000148012-1
ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רשות הרישוי חדרה

פרטי הבקשה

רשות הרישוי: חדרה מספר הבקשה: 10000148012-1
מהות הבקשה: תוספת מבנים לא מקורים במט"ש קיים - אגן שיקוע + ריאקטור ביולוגי

פרטי המקרקעין

ישוב: חדרה
תת גוש: גוש: 10020 חלקה: 10 תת חלקה:

חתימות בעלי התפקידים על הבקשה להיתר

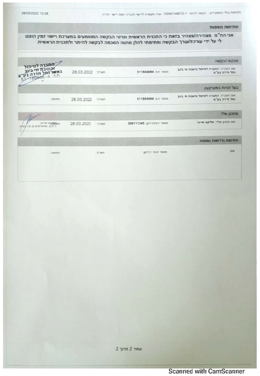
עורך הבקשה הראשי

אני הח"מ אלון יצחק ברקאי מספר זהות / דרכון 034072116 מ.ר. 120131 מצהירה/מצהיר בזאת:

1. אני בעלת/בעל הכישורים המקצועיים הנדרשים למלא את תפקיד עורכת/עורך הבקשה הראשית/הראשי ומקבלת/מקבל על עצמי את המינוי בהתאם לתקנה 27 לתקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), התשע"ו-2016 (להלן – תקנות הרישוי) ובכלל זה:
2. אני אחראית/אחראי על תיאום התכנון ותיאום בין עורכי המשנה השונים, ייצוג המבקש בתחום מקצועי בפני מוסדות התכנון והרשויות המוסמכות ובכלל זה מכון הבקרה, בכל הנוגע לטיפול בבקשה להיתר ולקבלתו, לרבות התיקונים בכל שיידרשו ע"י הרשויות הנ"ל ועד לקבלת תעודת גמר.
3. מסמכי הבקשה להיתר בתחום אחריותי המקצועית ובכלל זה התכנית הראשית, נערכו לפי מיטב הידיעה המקצועית ובהתאם לתנאים הכלולים במידע להיתר, לתקן הבנייה ולכל חיקוק החל על הבניין או העבודה המוצעת.
4. נספחי הבקשה להיתר תואמים לתכנית הראשית ואני אחראית/אחראי לכך שנספחי התכן יהיו תואמים לתכנית הראשית שתאושר על ידי רשות הרישוי/הוועדה המקומית.
5. אני אחראית/אחראי לערוך תכניות עבודה בתחום אחריותי המקצועית, לרבות פרטים ומפרטים על פי הצורך, בהתאם לתכן הבנייה, לתקנים ולדרישות המקצועיות המקובלות, ובהתאמה להיתר הבנייה ולנספחי התכן.
6. אבצע פיקוח עליון בהתאם לאמור בתקנות הרישוי מתחילת ביצוע העבודות לפי ההיתר ועד לקבלת תעודת הגמר.
7. אני מצהירה/מצהיר כי הבהרתי לבעלי התפקידים החתומים על הבקשה זו כי בחתימתם הם מביעים את הסכמתם להגשת התכנית הראשית וליתר המסמכים שצורפו לבקשה זו במערכת רישוי זמין.
8. ידוע לי כי אם הצהרתי זו אינה נכונה, היא עשויה להיחשב כעבירה של מסירת ידיעה כוזבת או מטעה, כמשמעותה בסעיף 249 לחוק, על כל המשתמע מכך.

תאריך: 28.03.2022 חתימה: אלון ברקאי, אדריכל מ.ר. 120131

עמוד 1 מתוך 2


28/03/2022 12:28 חתימות בעלי התפקידים - בקשה להיתר 10000148012-1 ועדה מקומית לרישוי ולבנייה רשות רישוי חדרה

חתימות נוספות

אני הח"מ מצהירה/מצהיר בזאת כי התכנית הראשית ופרטי הבקשה המוטמעים במערכת רישוי זמין הוצגו לי על ידי עורכת/עורך הבקשה וחתימתי להלן מהווה הסכמה לבקשה להיתר ולתכנית הראשית

מבקש הבקשה

שם החברה: החברה לטיפול והשבת מי ביוב נחל חדרה בע"מ מספר ח.פ: 511804064 תאריך: 28.03.2022

החברה לטיפול והשבת מי ביוב באזור נחל חדרה בע"מ ח.פ. 51-180406-4

בעל זכויות במקרקעין

שם החברה: החברה לטיפול והשבת מי ביוב נחל חדרה בע"מ מספר ח.פ: 511804064 תאריך: 28.03.2022 חתימה:

מתכנן שלד

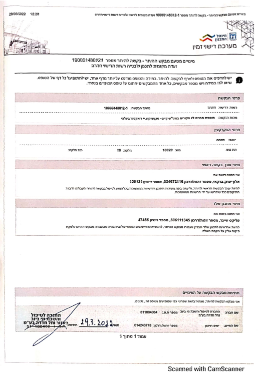
שם מתכנן שלד: פליקס שיינר מספר זהות/דרכון: 306111345 תאריך: 28.03.2022 חתימה: פליקס שיינר ת.ל.מ. מהנדסים (ג.ש.) בע"מ

חתימות נדרשות נוספות

שם: מספר זהות / דרכון: תאריך: חתימה:

עמוד 2 מתוך 2

Scanned with CamScanner


28/03/2022 12:28 מינויים מטעם מבקש ההיתר - בקשה להיתר מספר 10000148012-1 ועדה מקומית לרישוי ולבנייה רשות רישוי חדרה

מינהל התכנון
מערכת רישוי זמין

מינויים מטעם מבקש ההיתר - בקשה להיתר מספר 10000148012-1
ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רשות הרישוי חדרה

יש להדפיס את הטופס ולצרף לבקשה להיתר. במידה והטופס מודפס על יותר מדף אחד, יש לחתום על כל דף של הטופס.
שימו לב: במידה ויש מספר מבקשים, כל אחד מהמבקשים יחתום על טופס המינויים בנפרד.

פרטי הבקשה

רשות הרישוי: חדרה מספר הבקשה: 10000148012-1
מהות הבקשה: תוספת מבנים לא מקורים במט"ש קיים - אגן שיקוע + ריאקטור ביולוגי

פרטי המקרקעין

ישוב: חדרה
תת גוש: גוש: 10020 חלקה: 10 תת חלקה:

מינוי עורך בקשה ראשי

אני ממנה בזאת את
אלון יצחק ברקאי, מספר זהות/דרכון 034072116, מספר רישיון 120131
להיות עורך הבקשה הראשי להיתר, ולייצגני בפני מוסדות התכנון והרשויות המוסמכות בכל הנוגע לטיפול בבקשה להיתר ולקבלתו לרבות התיקונים בכל שידרשו על ידי הרשויות המוסמכות.

מינוי מתכנן שלד

אני ממנה בזאת את
פליקס שיינר, מספר זהות/דרכון 306111345, מספר רישיון 47466
להיות אחראי/ת לתכנון שלד הבניין שעבורו מבוקש ההיתר, להגיש את החישובים הסטטיים לגבי הבנייה שבעבורה מבוקש ההיתר ולפקח פיקוח עליון על הקמת השלד.

חתימת מבקש הבקשה על המינויים

אני מבקש הבקשה להיתר, מצהיר בזאת שפרטי כפי שמופיעים בטופס זה, נכונים.

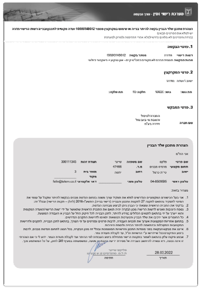
שם חברה: החברה לטיפול והשבת מי ביוב נחל חדרה בע"מ מספר ח.פ.: 511804064
שם המיופה: יפים רוזמן מספר זהות/ דרכון: 014243778 תאריך: 29.3.2022 חתימה:

החברה לטיפול והשבת מי ביוב באזור נחל חדרה בע"מ 51-180406-4 ח.פ.

עמוד 1 מתוך 1

Scanned with CamScanner

28/03/2022 12:28


מערכת רישוי זמין - עורך הבקשה

הצהרת מתכנן שלד הבניין בקשה להיתר בנייה או שימוש במקרקעין מספר 10000148012 ועדה מקומית לתכנון ובנייה רשות הרישוי חדרה
יש למלא את הפרטים הבאים
במידה והפרטים לא מלאים נדרש למלא אחרי ההדפסה ולסרוק למערכת

1. פרטי הבקשה

רשות רישוי חדרה מספר בקשה 10000148012
מהות הבקשה תוספת מבנים לא מקורים במט"ש קיים - אגן שיקוע + ריאקטור ביולוגי

2. פרטי המקרקעין

ישוב / ועדה: חדרה
תת גוש: גוש: 10020 חלקה: 10 תת חלקה:

3. פרטי המבקש

שם חברה: החברה לטיפול והשבת מי ביוב נחל חדרה בע"מ

הצהרת מתכנן שלד הבניין

אני הח"מ

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| שם פרטי | פלקס | שם משפחה | שיינר | תעודת זהות | 306111345 |
| תחום מקצועי | מהנדס מבנים | מ.ר. | 47466 | | |
| ישוב | טירת כרמל | רחוב | יוזמה | מספר בית | 3 |
| | | | | מיקוד | |
| טלפון ראשי | 04-8509595 | טלפון משני | | דואר אלקטרוני | felix@telem.co.il |

מצהיר בזאת:

1. אני בעל הכישורים המקצועיים הנדרשים למלא את תפקיד עורך משנה בתחום הנדסת מבנים בבקשה להיתר ומקבל על עצמי את המינוי לתפקיד בהתאם לתקנה 27 לתקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), התשע"ו-2016 (להלן – תקנות הרישוי) ובכלל זה:
2. בדקתי את התכנית הראשית ומצאתי כי הבניין ניתן לביצוע מבחינה הנדסית.
3. נספח היציבות שאגיש לרשות הרישוי/ מכון הבקרה יהיה תואם את התכנית הראשית שתאושר על ידי רשות הרישוי/הוועדה המקומית והוא ייערך על ידי בהתאם לתנאים הכלולים במידע להיתר, לתקן הבנייה לכל חיקוק החל על הבניין או העבודה המוצעת.
4. כל החומרים אשר ירכיבו את שלד הבניין והעברות הנושאות יתאימו לדרישות התקנים הנדרשים.
5. בתחום אחריותי המקצועית אערוך את תכניות העבודה, לרבות פרטים ומפרטים על פי הצורך, בהתאם לתכן הבנייה, לתקנים ולדרישות המקצועיות המקובלות ובהתאמה להיתר הבניה ולנספח היציבות.
6. אייצג את מבקש הבקשה בפני מוסדות התכנון והרשויות המוסמכות ובכלל זה מכון הבקרה, בכל הנוגע לתחום הנדסת מבנים, לרבות ביצוע התיקונים בכל שיידרשו ע"י הרשויות הנ"ל, עד לקבלת תעודת גמר.
7. אבצע פיקוח עליון בהתאם לאמור בתקנות הרישוי מתחילת ביצוע העבודות לפי ההיתר ועד לקבלת תעודת הגמר. ידוע לי כי אם הצהרתי זו אינה נכונה, היא עשויה להיחשב כעבירה של מסירת ידיעה כוזבת או מטעה, כמשמעותה בסעיף 249 לחוק, על כל המשתמע מכך.

תאריך 28.03.2022 חתימה פליקס שיינר ת.ל.מ. מהנדסים (נ.ש.) בע"מ

עמוד 1 מתוך 1

---

2
24.05.2023
טופס 1
תקנה 2 (א)

חוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965
בקשה להיתר בניה או לשימוש במקרקעין

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
תקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר תנאיו ואגרות), התשל"-1970

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ועדה מקומית לתכנון ובניה<br>רשות רישוי רעננה | | | | | מס' בקשה | 20220033 | מס' תיק 4857 |
| תאור הנכס | שם הישוב: חדרה<br>סמל ישוב | שם הרחוב: מט"ש חדרה<br>סמל רחוב | מס' בית: 0 | גוש: 10020 | חלקה: 10<br>11 | תת-חלקה: | התכנית/יות החלה/ות במקום: חד/ 595/ א<br>חד/ 1431 |

רעננה

| | השם – משפחה | פרטי | מס' זהות או רישומו של תאגיד | המען – רחוב | מס' בית | ישוב+מיקוד | מס' טלפון / פקסימיליה |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| המבקש | החברה לטיפול והשבת מי ביוב באזור נחל חדרה בע"מ | | 511804064 | א.ת. צפוני ת.ד 462 | | חדרה | ט. 052-4797514<br>yafimro@bezeqint.net |
| בעל הזכות בנכס ☐ בעלות ☐ חכירה ☒ אחר | עיריית חדרה | | | הלל יפה 9 | | חדרה | ט. |
| עורך הבקשה הראשי | ברקאי | אלון | 034072116 | דרך בית לחם 11, י-ם | | | ט. 050-9719090<br>office@barkay-arch.com |
| מתכנן שלד הבנין | תלם מהנדסים שיינר | בע"מ פליקס | 510798564 | היוזמה 3 | | טירת הכרמל | ט. 04-8509595<br>felix@telem.co.il |

מיפרס

| | |
|---|---|
| תאור הבקשה | תוספת מבנים במט"ש קיים - אגן שיקוע + ראקטור ביולוגי + מבנה מפוחים + מבנה חשמל |
| שימוש עיקרי | ☐ מגורים ☐ משרדים ☐ מסחרי ☐ מלונאות ☐ בידור ☐ נופש וספורט ☐ תעשיה ☐ בניני ציבור ☐ מלאכה ☒ שימוש אחר ☐ חקלאי מתקן הנדסי |
| סוג העבודה או השימוש המוצעים | ☒ בנין חדש ☐ שינוי בשימוש ממטרה ☐ תוספת לבנין ☐ שינוי בבנין ☐ תיקונים ☐ הריסה ____ למטרה טיפול בשפכים |
| האם הבניה היא עבורה | ☐ משרד ממשלתי ☐ גורם פרטי ☐ רשות מקומית ☐ בנה ביתך ☐ מוסד ציבורי ☒ אחרת |
| שטח | מגרשים 10 + 11 מתכנית חד/595/א 77,935 מ"ר. שטח הבניה הכולל המבוקש מ"ר 3093.08 % בניה 3.97 |

חומרי הבניה

| | |
|---|---|
| סוג הבניה | ☒ רגילה ☐ בית מוכן ☐ מתועשת ☐ להרכבה ☐ אחר |
| קירות חיצוניים | ☒ בטון מזוין ☐ בלוקים ☐ אבן טבעית ☐ לבנים שרופות ☐ חומר אחר |
| חומר גימור | ☐ אבן מלאכותית ☐ אבן טבעית ☒ טיח ☐ זכוכית ☒ חומר אחר צבע על גבי הבטון, ללא טיח |
| תקרות | ☒ בטון מזוין ☐ עץ ☐ חומר אחר |
| גג | ☒ בטון מזוין ☐ רעפים ☐ אסבסט ☐ טיח ☐ חומר אחר |
| גדרות | ☐ אבן טבעית ☐ עץ ☐ אבן מלאכותית ☐ רשת ☐ בטון ☐ בלוקים ☐ ברזל ☒ חומר אחר<br>קיימות 0 מ"א מוצעת 0 מ"א סה"כ ____ מ"א |

פרטי הבנין - לשימוש הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

| היעוד | פירוט היעוד (כגון דירות למגורים, בית מלון וכו') | השטח בהתאם להיתר | דירות בנות | מספר דירות | מספר מגורים |
|---|---|---|---|---|---|
| למגורים | | | 1 חדר | | |
| להארחה | | | 2 חדרים | | |
| לעסקים ולמשרדים | | | 3 חדרים | | |
| לבניני ציבור | | | 4 חדרים | | |
| לתעשיה ולמלאכה | | | 5 חדרים | | |
| למשק חקלאי | | | 6 חדרים | | |
| מקלט או מרתף | | | | | |
| מבני עזר | | | | | |
| סה"כ שטח הבניה | | | סך הכל | | |

| מס' היתר הבניה | תאריך | חודש | שנה |
|---|---|---|---|
| היתר הבניה | | | |
| התחלת הבניה | | | |
| גמר הבניה | | | |
| מספר הקומות (קומת עמודים מפולשת) | | | |

השטחים המבוקשים לבניה בכל מפלס בנפרד (עפ"י תכנית הבניה)

| קיים (א, לא מקורים*, קוד) | מוצע (לא מקורים, שימוש) | קיים (מקורים*, קוד) | מוצע (מקורים, שימוש) | סה"כ שטח קיים | סה"כ מ"ר | סה"כ אמשטח המגרש | הקומה והמפלס בבנין ** | מקלט | מתקנים מכניים | אחסנה | חניה | מבואות וחדרי מדרגות | קומת עמודים מפולשת | מעברים לכלל הציבור | בליטות | בניה קיימת | סה"כ מ"ר | סה"כ אמשטח המגרש | סה"כ הבנין ג מ"ר | סה"כ הבנין % | משטחים | פרגולות |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 17.5 | | | | 17.5 | 0.02 | שוחה תת-קרקעית | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 40.07 | | | | 40.07 | 0.05 | שוחת חלוקה תת-קרקעית | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 611 | | | | 611 | 0.78 | אגן שיקוע על-קרקעי | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2085.46 | | | | 2085.46 | 2.68 | ריאקטור ביולוגי על-קרקעי | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 182.16 | | 179.4 | 0.23 | מבנה מפוחים על-קרקעי | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 159.65 | | 159.65 | 0.20 | מבנה חשמל על-קרקעי | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2754.03 | | 341.81 | | 3093.08 | 3.97 | סה"כ המבנה | | | | | | | | | | | | | | | |

א ב ג

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2696.46 | | 341.81 | | 3035.51 | 3.9 | מעל הקרקע | | | | | | | | | | | | | | |
| | 57.57 | | | | 57.57 | 0.07 | מתחת הקרקע | | | | | | | | | | | | | | |

- * יש לרשום קוד ושם השימוש המבוקש בכותרת הדף.
- ** פירוט נוסף נמצא בדפי ההסבר

הערות 1. במידה שקיימים יותר משלושה שימושים יש להשתמש בטופס נוסף.
2. במידה ואין מספיק שורות למספר קומות או מפלסים יש להשתמש בטופס נוסף.

הערה:
סה"כ השטחים המבוקשים א + ב = ג
חייבים להיות שווים לשטחים המותרים א1 + ב1 = ג1

השטחים המותרים לבניה בכל המפלסים יחד (עפ"י אסמכתא חוק, תקנות, תכנית)

| השימושים העיקריים (מ"ר) | לא לסיכום | סה"כ מ"ר | סה"כ אמשטח המגרש | אסמכתא | מקלט | מתקנים ומערכות טכניות | אחסנה | חניה | מבואות וחדרי מדרגות | קומת עמודים מפולשת | מעברים לכלל הציבור | בליטות | אחר | בנייה קיימת | סה"כ מ"ר | סה"כ אמשטח המגרש | סה"כ השטחים המותרים לבניה מ"ר | % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| שטח לחישוב זכויות | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

א1 ב1 ג1

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | מעל הקרקע | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | מתחת הקרקע | | | | | | | | | | | | | |

הנני מצהיר על נכונות הפרטים דלעיל

24/05/2023 תאריך
ברקאי אלון שם וחתימת עורך הבקשה הראשי

חתימות נולפות:

| | תאריך | שם | חתימה |
|---|---|---|---|
| המבקש | | | |
| בעל הזכות בנכס | | | |
| מתכנן שלד הבנין | 24/05/2023 | תלם מהנדסים שיינר פליקס | |

במקרה של בקשה להקלה או לשימוש חורג יש לחתום גם על פירוט הבקשה להלן:

| פירוט הבקשה להקלה/ לשימוש חורג | נימוקי הבקשה |
|---|---|
| לא מבוקשות הקלות | |
| | |
| | |

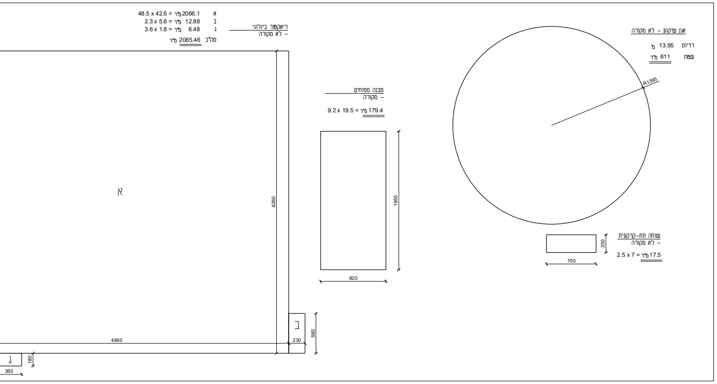
הנני מצהיר על נכונות הפרטים דלעיל
24/05/2023 תאריך
שם וחתימת עורך הבקשה הראשי

חותמת הועדה המקומית
רשות הרישוי:

נבדק מטעם הועדה / רשות הרישוי ע"י
שם ____ תאריך ____
תפקיד ____ חתימה ____

חותמות אחרות:

## חישובי שטחים קנ"מ 1:250



א 2066.1 מ"ר = 48.5 x 42.6
ב 12.88 מ"ר = 2.3 x 5.6
ג 6.48 מ"ר = 3.6 x 1.8
סה"כ 2085.46 מ"ר
ריאקטור ביולוגי - לא מקורה
א
ב
ג
4260
4850
230
560
180
360
מבנה מפוחים - מקורה
9.2 x 19.5 = 179.4 מ"ר
1950
920
אגן שיקוע - לא מקורה
רדיוס 13.95 מ'
שטח 611 מ"ר
R1395
שוחה תת-קרקעית - לא מקורה
2.5 x 7 = 17.5 מ"ר
250
700

אני ממנה בזה את ברקאי אלון בעל/ת מס' זהוי 034072116 להיות עורך הבקשה הראשי להיתר, ולייצגני בפני מוסדות התכנון והרשויות המוסמכות בכל הנוגע לטיפול בבקשה להיתר ולקבלתו, לרבות התיקונים ככל שידרשו על ידי הרשויות הנ"ל.

1(ב). מינוי עורכי בקשה (לפי תחומים)

אני ממנה בזאת את:

| שמות עורכי הבקשה | תחום פעולה | מען | טלפון | פקס |
|---|---|---|---|---|
| 1. ברקאי אלון | עורך ראשי | דרך בית לחם 11 י-ם | 050-9719090 | |
| 2. | | | | |
| 3. | | | | |
| 4. | | | | |
| 5. | | | | |
| 6. | | | | |
| 7. | | | | |
| 8. | | | | |
| 9. | | | | |
| 10. | | | | |

להיות עורך הבקשה להיתר בתחום הפעולה הנ"ל, ולייצגני בתחום פעולתו בפני מוסדות התכנון והרשויות המוסמכות, בכל הנוגע לטיפול בבקשה להיתר ולקבלתו, לרבות התיקונים ככל שידרשו על ידי הרשויות הנ"ל.

2. מינוי מתכנן השלד

אני ממנה בזה את שיינר פליקס בעל/ת מס' זהוי 306111345

כתובת [illegible] טל' 04-8509595 פקס ______

עיר רח' מס' בית

להיות אחראי/ת לתכנון השלד של הבנין שעליו מבוקש ההיתר, להגיש לועדה המקומית/רשות הרישוי המקומית את החישובים הסטטיים לגבי הבניה שעליה מבוקש ההיתר, ולקיים פיקוח עליון על הקמת השלד.

3. מינוי הקבלן האחראי לביצוע הבנין

אני ממנה בזה את ______ בעל/ת מס' זהוי ______

ובעל תעודת רישום מס' ______ בפנקס הקבלנים במדור ______

ובעל רשיון לביצוע העבודה בתוקף עד ______ לבצע את העבודה נשוא ההיתר כמתחייב לפי כל דין.

(אם טרם נתמנה קבלן לביצוע העבודה)

אני מצהיר כי טרם מסרתי את ביצוע העבודה נשוא ההיתר לידי קבלן, ומתחייב כי אמסור אותה לידי קבלן רשום בפנקס הקבלנים, ככל המתחייב על פי כל דין, ולהודיע זאת לרשות הרישוי המקומית טרם התחלת ביצוע העבודה, וחתימתו של הקבלן תצורף להודעה המפרטת את פרטי רישומו של קבלן.

4. מינוי האחראי לביצוע השלד

אני ממנה בזה את ______ בעל/ת מס' זהוי ______

כתובת ______ טלפון ______ פקס ______

להיות האחראי/ת לביצוע שלד הבנין.

(אם טרם מונה האחראי לביצוע שלד הבנין)

אני מצהיר כי טרם מיניתי אחראי/ת לביצוע עבודות הבניה בתחומים (לפרט) ______ ומתחייב לעשות זאת כמפורט בתקנות, ולהודיע על כך לרשות הרישוי המקומית טרם התחלת ביצוע העבודה תאריך ______ חתימת המבקש ______

5. מינוי אחראים לביקורת

אני ממנה את הרשומים להלן להיות אחראים לביקורת ביצוע עבודות הבניה, כל אחד בתחום המצויין ליד שמו:

| שמות עורכי הבקשה | תחום פעולה | מען | טלפון | פקס |
|---|---|---|---|---|
| 1. | | | | |
| 2. | | | | |
| 3. | | | | |
| 4. | | | | |
| 5. | | | | |
| 6. | | | | |
| 7. | | | | |
| 8. | | | | |
| 9. | | | | |
| 10. | | | | |

(אם טרם נתמנו אחראים לבקורת, כולם או חלקם)

אני מצהיר כי טרם מיניתי אחראי/ים לביקורת ביצוע עבודות הבניה בתחומים (לפרט) ______ ומתחייב לעשות זאת כמפורט בתקנות, ולהודיע על כך לרשות הרישוי המקומית טרם התחלת ביצוע העבודה תאריך ______ חתימת המבקש ______

ב. הצהרות

1. הצהרת עורכי הבקשה

אנו החתומים מטה מצהירים בזה

(1) כל אחד מאתנו מאשר שהאמור לגביו ברשימה שבפיסקה א(ב) למעלה הוא נכון.

(2) כל אחד מאתנו מסכים לקבל על עצמו את התפקיד המיועד לו בפיסקא הנ"ל.

* נתמנה אדם אחד ליותר מתפקיד אחד, ימלא פרטיו וחתימתו ליד כל אחד מהתפקידים שהוא ממלא או מצהיר לגביהם, בכפוף להוראות כל דין.

לרבות כל תכנית המתייחסת לבקשה. וידוע לנו כי אם הצהרה זו אינה נכונה, הרי היא תחשב כמסירת ידיעה שהיא כוזבת או מטעה בפרט חשוב, כמשמעותה בסעיף 214 לחוק והננו צפויים לעונשים הקבועים לפי כל דין.

אני ברקאי אלון (עורך הבקשה הראשי) אחראי/ת לכך שהבקשה על נספחיה נערכה לפי מיטב הידיעה המקצועית ובהתאם לכל היקוק החל על הבנין או העבודה המוצעת, שכל הנתונים שנמסרו על ידי בבקשה זו נכונים ושהתכנון המוצע תואם את כל התכניות, פרט לסטיות שפורטו לעיל.

תאריך 24/05/2023

| שמות עורכי הבקשה | חתימת עורכי הבקשה | מס' רשיון |
|---|---|---|
| 1. (עורך ראשי) | | מ.ר. |
| 2. ברקאי אלון | | 120131 |
| 3. | | |
| 4. | | |
| 5. | | |
| 6. | | |
| 7. | | |
| 8. | | |
| 9. | | |
| 10. | | |

2. הצהרת מתכנן שלד הבנין

אני החים שיינר פליקס מס' זהוי 306111345

שם משפחה פרטי

מהנדס רשוי מס' 47466

הנדסאי בעל רשיון מס' ______ (למבנה פשוט)

מצהיר בזאת כדלקמן:

1) אני מסכים להיות מתכנן שלד הבנין נשוא הבקשה, ולקיים פיקוח עליון על הקמת השלד.

2) אני מתחייב להגיש לפני מתן ההיתר נשוא הבקשה, את החישובים הסטטיים בדבר הבניה נשוא ההיתר.

3) ידוע לי שאם אחרי הגשת החישובים הסטטיים יתגלה צורך בשינוי מהותי בהם, אני מתחייב להגיש חישובים סטטיים מתוקנים מיד עם גילוי הצורך בכך.

4) אני מצהיר כי יש לי הכישורים המקצועיים לערון בקשה זו, וכי בדקתי את כל המסמכים הנוגעים לבקשה לרבות כל תכנית המתייחסת לבקשה, וידוע לי כי אם הצהרה זו אינה נכונה הרי היא תחשב כמסירת ידיעה שהיא כוזבת או מטעה בפרט חשוב כמשמעותה בסעיף 214 לחוק, והנני צפוי לעונשים הקבועים לפי כל דין.

5) ידוע לי כי עלי לשמור את תכניות הקונסטרוקציה לתקופה של לא פחות מ 10 שנים לאחר גמר הבניה.

תאריך 24/05/2023 חתימת המתכנן ______

**3. הצהרת האחראי לביצוע שלד הבנין (כאשר מונה)

אני החים ______ מס' זהוי ______

מהנדס רשוי מס' ______ (למבנה פשוט) הנדסאי בעל רשיון מס' ______ מצהיר בזה כדלקמן:

1) אני מסכים להיות האחראי לביצוע שלד הבנין.

2) יש לי את הכישורים המקצועיים להיות אחראי לביצוע שלד הבנין ואני מתחייב לדאוג לביצוע שלד הבנין על פי תכניות והוראות מתכנן השלד כפי שניתנו בכתב וכן לבצע תפקידי על פי שנקבע בכל חיקוק הנוגע לה.

תאריך ______ חתימה ______

**4. הצהרת האחראים לביקורת (כאשר מונו)

אנו החתומים מטה מצהירים בזה

(1) כל אחד מאתנו מאשר שהאמור לגביו ברשימה שבפיסקא א(5) לעיל הוא נכון.

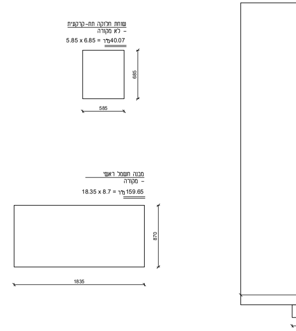
(2) כל אחד מאתנו מסכים לקבל על עצמו את התפקיד המיועד לו בפיסקא הנ"ל.

(3) אנו מצהירים, כל אחד לגבי תחום פעולתו, שיש לנו את הכישורים המקצועיים לערוך את הביקורת כהלכה ולדווח על תוצאותיה לרשות הרשוי המקומית, כמתחייב על פי כל דין.

אני ______ (עורך הבקורת הראשי) אחראי/ת לכך שהבקורת תערך על פי מיטב הידיעה המקצועית ושכל הדווחים לרשות הרשוי המקומית יערכו על פי כל דין.

| שמות האחראים לבקורת | חתימת אחראים לבקורת | מס' רשיון |
|---|---|---|
| 1. | | |
| 2. | | |
| 3. | | |
| 4. | | |
| 5. | | |
| 6. | | |
| 7. | | |
| 8. | | |
| 9. | | |
| 10. | | |

** ניתן להגשה בנפרד, לפני התחלת הבניה.


שוחת חלוקה תת-קרקעית
- לא מקורה
5.85 x 6.85 = 40.07 מ"ר
685
585
מבנה חשמל ראשי
- מקורה
18.35 x 8.7 = 159.65 מ"ר
870
1835

# תכנית מדידה להיתר

| | | | |
|---|---|---|---|
| ישוב : | חדרה | כתובת : | מט"ש חדרה |
| הוכן עבור : | מט"ש חדרה | מס' סידורי : | 10020/10/11as3 |

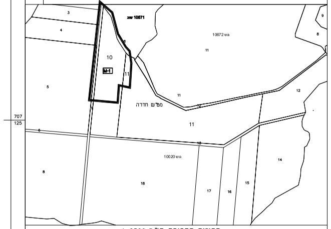
| גוש | חלקה | בשלמות | שטח רשום(מ"ר) | תכנית מפורטת | מגרש | שטח מגרש(מ"ר) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 10020 | 10,11 | בחלקים | | תב"ע חד/595<br>תב"ע חד/595א | M-1 | 131,163<br>שטח כל המט"ש |

## הערות

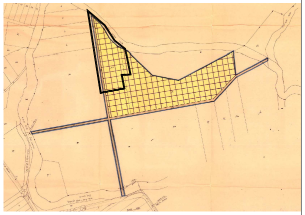
1. קווי הבניין הותוו עפ"י הוראות התב"ע, והם יאושרו סופית ע"י מהנדס הועדה המקומית בעת הכנת תיק מידע.
2. גבולות החלקות 10+11 מבוססים על דיגיטציה גרפית של מפ"י.
3. בחלק הצפוני של חלקה 10 וכן בתעלת העודפים, השטח סבוך עם צמחייה צפופה ולא עבירה.
4. כאשר תיערך התכנית לצרכי רישום ייתכנו שינויים קטנים בגבולות ובשטחי המגרשים.

## נתוני רשת וגבולות

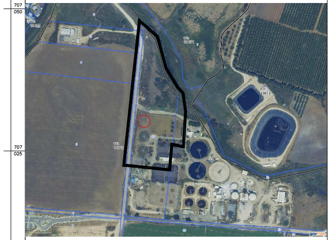
1. המדידה בוצעה ברשת: ישראל 2005/12
2. נקודות הבקרה שעליהן מבוססת המדידה הן: GPS
3. גבולות החלקות חושבו מ: דיגיטציה של מפ"י.


שוג 10671
10672 גוש
10020 גוש
מט"ש חדרה
M-1
10
11
3
4
5
6
7
8
9
12
14
15
16
17
18

תרשים הסביבה קנ"מ 1-2500



תרשים הסביבה קנ"מ 1-2500 עפ"י תב"ע חד/565א



תרשים הסביבה קנ"מ 1-2500 עפ"י תצ"א

טופס 5, תקנה 80 אישור מודד

אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית על סמך מדידה שהסתיימה ביום: 4.06.2021
בהסתמך על בקרת איכות שביצעתי למפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה, מדויקים לפי האמור: דרגת דיוק אופקי היא: 7 דרגת דיוק אנכי היא: 7
המפה הוכנה לפי תקנות המדידות (מדידות ומיפוי), התשע"ז-2016. תאריך גמר התכנית: 11.06.2021

| שם המודד ומענו | מספר רשיון | חתימה |
|---|---|---|
| עסלי עבד | 611 | |

עסלי עבד
מהנדס אזרחי ומודד מוסמך מ.ר. (611)
ת"ד 194 כפר-קרע, מיקוד 30075
טל משרד : 04-6352330 050-5263289
פקס : 04-6356223 Email : asale10@gmail.com

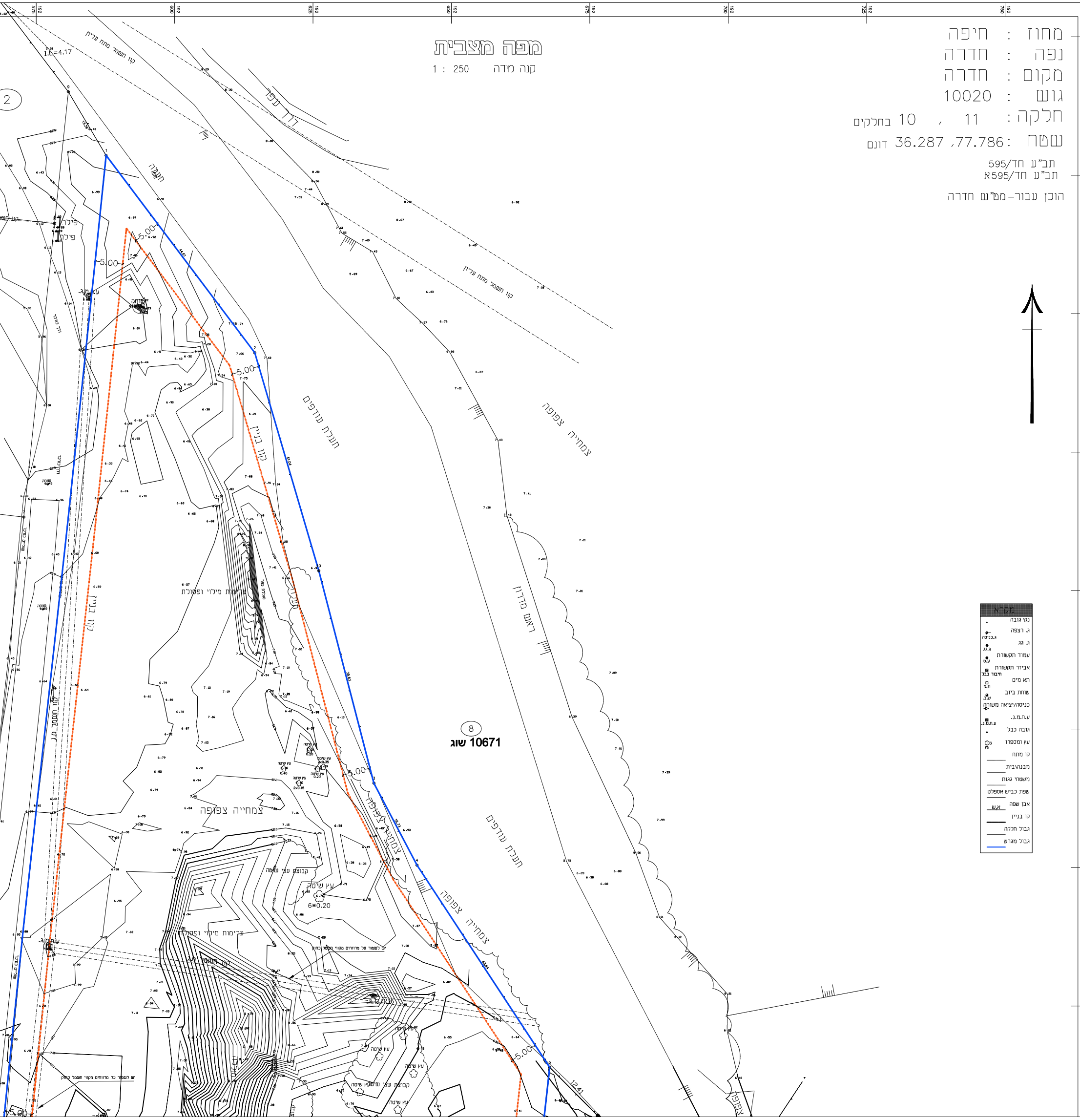
# מפה מצבית

1 : 250 קנה מידה

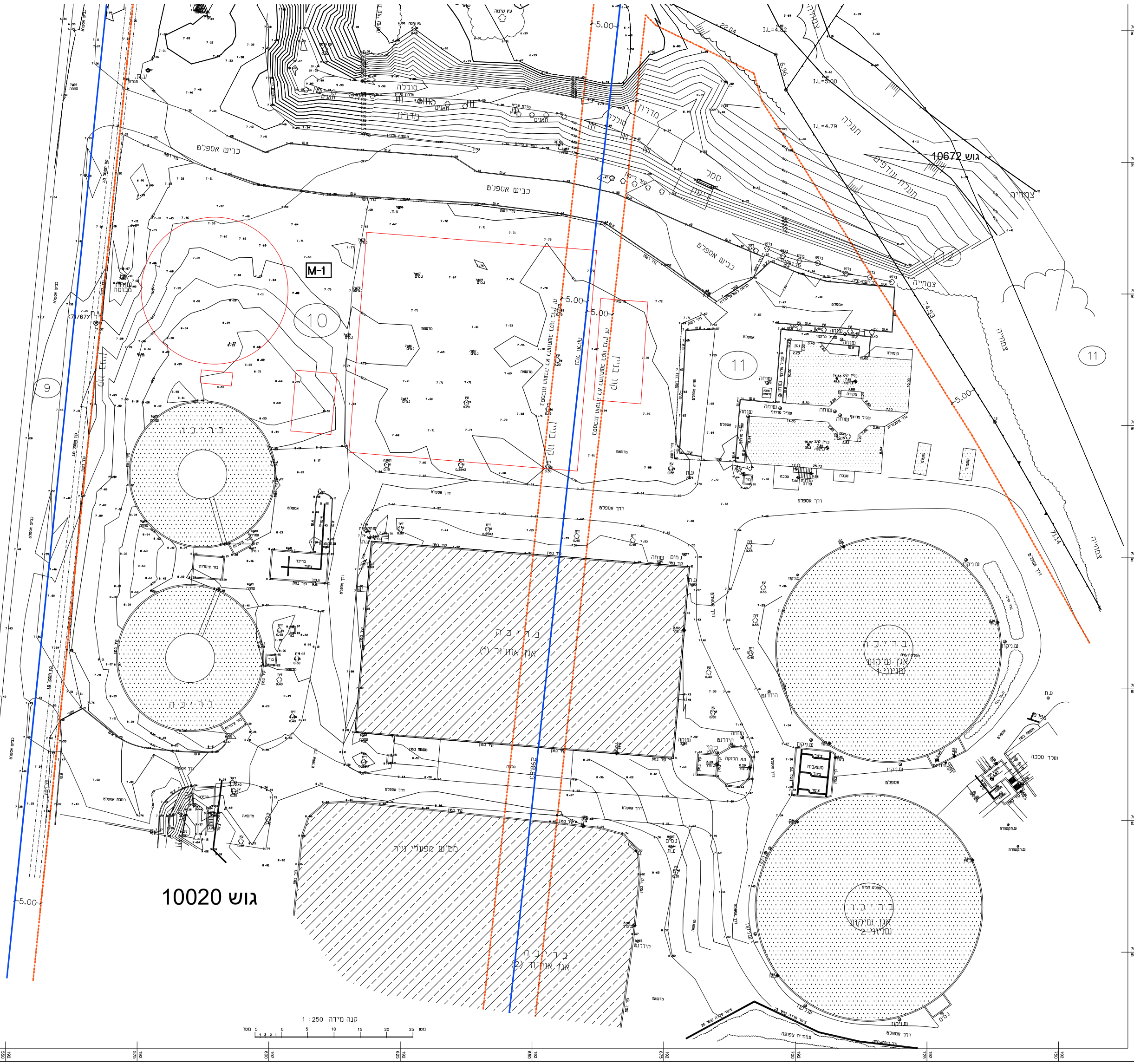
מחוז : חיפה
נפה : חדרה
מקום : חדרה
גוש : 10020
חלקה : 11 , 10 בחלקים
שטח : 77.786, 36.287 דונם

תב"ע חד/595
תב"ע חד/595א

הוכן עבור- מט"ש חדרה


שוג 10671
8
2
תעלת עודפים
צמחייה צפופה
ראש מדרון
קו בניין
קו חשמל מתח עליון
דרך עפר
ערימות מילוי ופסולת
עץ שיטה
6×0.20
5.00
4.17
192 575
192 600
192 625
192 650
192 675
192 700
192 725
192 750
707 000
707 025
707 050
707 075
707 100
707 125
707 150
707 175

| מקרא | |
|---|---|
| נקי גובה | + |
| ג. רצפה | ג.כניסה |
| ג. גג | ג.גג |
| עמוד תקשורת | ע.ס |
| אביזר תקשורת | חיבור כבל |
| תא מים | ת.מ |
| שוחת ביוב | ש.ב. |
| כניסה/יציאה משוחה | → |
| ע.ח.מ.נ. | ע.ח.מ.נ. |
| גובה כבל | • |
| עץ ומספרו | 3 עץ |
| קו מתח | ------ |
| מבנה/בית | —— |
| משטחי גגות | ------ |
| שפת כביש אספלט | —— |
| אבן שפה | א.ש |
| קו בניין | ━━ |
| גבול חלקה | —— |
| גבול מגרש | —— |


גוש 10020
גוש 10672
M-1
10
11
9
5
12
קוו בניין
בסמכות הועדה לא להתחשב בקוו בניין זה
גבול חלקה
5.00
בריכה
אגן אוורור (1)
אגן אוורור (2)
אגן שיקוע שניוני 1
אגן שיקוע שניוני 2
מבנים מפעלי נייר
כביש אספלט
דרך אספלט
תעלת עודפים
תעלה
צמחייה
מדרון
סוללה
סמל
מרצפות
298.83
7453
7114
קנה מידה 1 : 250
מטר 5 0 5 10 15 20 25 מטר

# תכנית מדידה להיתר

| | | | |
|---|---|---|---|
| ישוב | : חדרה | כתובת | : מט"ש חדרה |
| הוכן עבור | : מט"ש חדרה | מסי סידורי | : 10020/10/11as3 |

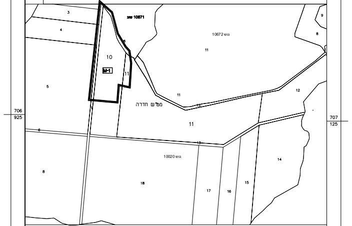
| גוש | חלקה | בשלמות | שטח רשום(מ"ר) | תכנית מפורטת | מגרש | שטח מגרש(מ"ר) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 10020 | 10,11 | בחלקים | | תב"ע חד/595<br>תב"ע חד/595א | M-1 | 131,163 |
| | | | | | | שטח כל המט"ש |

## הערות

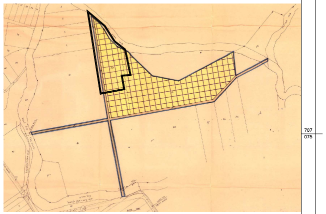
1. קווי הבניין הותוו עפ"י הוראות התב"ע, והם יאושרו סופית ע"י מהנדס הועדה המקומית בעת הכנת תיק מידע .
2. גבולות החלקות 10+11 מבוססים על דגיטציה גרפית של מפ"י.
3. בחלק הצפוני של חלקה 10 וכן בתעלת העודפים , השטח סבוך עם צמחייה צפופה ולא עבירה .
4. כאשר תיערך התכנית לצרכי רישום ייתכנו שינויים קטנים בגבולות ובשטחי המגרשים .

## נתוני רשת וגבולות

1. המדידה בוצעה ברשת : ישראל 2005/12
2. נקודות הבקרה שעליהן מבוססת המדידה הן : GPS
3. גבולות החלקות חושבו מ : דיגיטציה של מפ"י .


גוש 10671
גוש 10672
מט"ש חדרה
M-1
10
11
3
4
5
6
8
9
12
14
15
16
17
18
גוש 10020

תרשים הסביבה קנ"מ 1-2500



תרשים הסביבה קנ"מ 1-2500 עפ"י תב"ע חד/565א

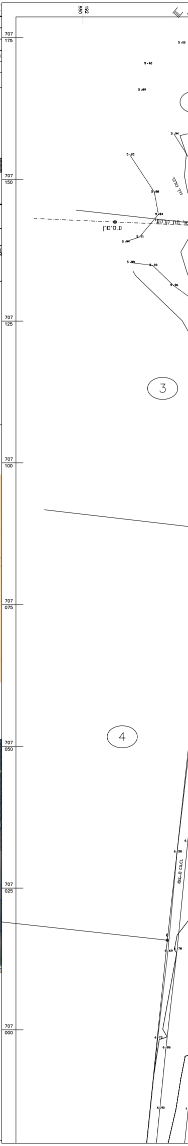
תרשים הסביבה קנ"מ 1-2500 עפ"י תצ"א

טופס 5, תקנה 80 אישור מודד

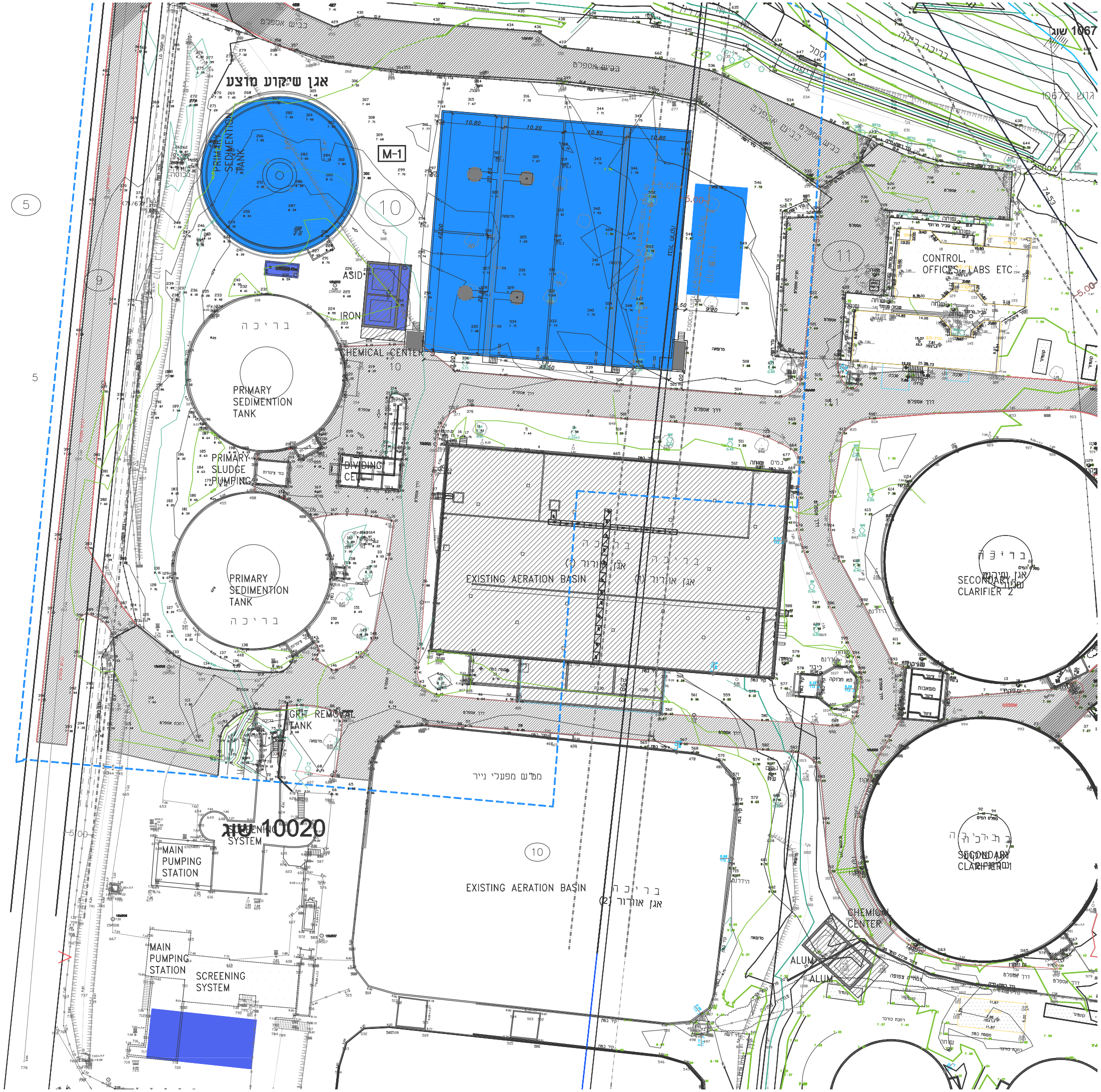
אני מאשר כי מפה זו הוכנה ונערכה בקנה מידה 1:250 והיא העתק נכון של המפה הטופוגרפית על סמך מדידה שהסתיימה ביום : 4.06.2021
בהסתמך על בקרת איכות שביצעתי למפה זו אני מאשר את כל הפרטים ומאפייניהם שצוינו במפה, מדויקים לפי האמור : דרגת דיוק אופקי היא : 7 דרגת דיוק אנכי היא : 7
המפה הוכנה לפי תקנות המדידות (מדידות ומיפוי), התשע"ו-2016. תאריך גמר התכנית : 11.06.2021

| שם המודד ומענו | מספר רשיון | חתימה |
|---|---|---|
| עסלי עבד | 611 | |

**עסלי עבד**
מהנדס אזרחי ומודד מוסמך מ.ר. (611)
ת"ד 194 כפר-קרע , מיקוד 30075
טל משרד : 04-6352330 050-5263289
פקס : 04-6356223 Email : asale10@gmail.com

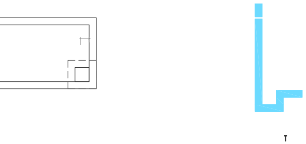


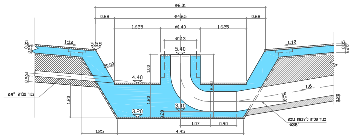
# תכנית העמדה קנ"מ 1:250



שוג 1067
גוש 10672
בריכה ביולוגית
CONTROL, OFFICES, LABS ETC.
אגן שיקוע מוצע
PRIMARY SEDIMENTION TANK
M-1
10
11
ASID
IRON
CHEMICAL CENTER
בריכה
PRIMARY SEDIMENTION TANK
PRIMARY SLUDGE PUMPING
DIVIDING CELL
PRIMARY SEDIMENTION TANK
בריכה
EXISTING AERATION BASIN
אגן אוורור (1)
בריכה
GRIT REMOVAL TANK
שוג 10020
SCREENING SYSTEM
MAIN PUMPING STATION
MAIN PUMPING STATION
SCREENING SYSTEM
מט"ש מפעלי נייר
10
EXISTING AERATION BASIN
בריכה
אגן אוורור (2)
בריכה
אגן שיקוע שניוני
SECONDARY CLARIFIER 2
בריכה
SECONDARY CLARIFIER 1
CHEMICAL CENTER
ALUM
ALUM
דרך אספלט
5
9
5

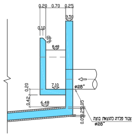
# אגן שיקוע קנ"מ 1:100 , 1:50





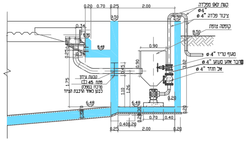
Ø6.01
Ø4.65
Ø1.40
Ø1.13
0.68
1.625
1.625
0.68
5.40
5.58
4.40
3.20
3.80
1.25
4.45
1.07
0.90
1:12
1:12
1.6
צנור פלדה Ø8"
צנור פלדה לשפכות בוצה Ø28"

**חתך 2-2**
1:50 - קנ"מ



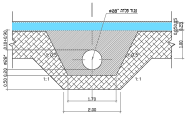
0.20 0.70 0.25
0.10
6.49
7.45
6.48
Ø28"
צנור פלדה לשפכות בוצה Ø28"

**חתך 3-3**
1:50 - קנ"מ



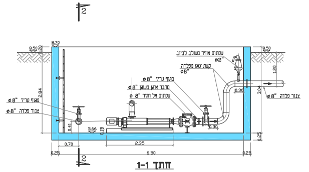
0.20 0.70 0.25
2.00
תאי 90 מעלות
צינור פלדה Ø4"
קופסת מגופים
מגוף טריז Ø4"
צנור פלדה Ø4"
6.48
6.48
2.00

**חתך 4-4**
1:50 - קנ"מ

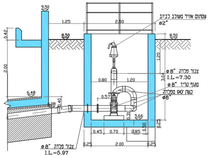


צנור פלדה Ø28"
1:1
1:1
1.70
2.00
1.00

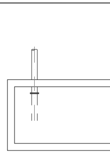
**חתך 5-5**
1:50 - קנ"מ


8.70
8.50
8.50
עסתום אויר משולב לביוב
ø2"
קשת 90' מפלדה
ø8"
מגוף טריז "ø 8
מחבר אוגן מעוגן "ø 8
עסתום אל חוזר "ø 8
מגוף טריז "ø 8
צנור פלדה "ø 8
צנור פלדה "ø 8
5.66
0.41
0.15
0.30
0.30
2.84
3.04
1.20
0.20
0.25
0.70
2.35
0.25
6.50
0.25
2

חתך 1-1


9.50
1.25
2.50
0.42
8.50
8.50
2.00
6.48
6.08
0.40
0.57
0.80
1.20
1.20
3.04
עסתום אויר משולב לביוב
ø2"
צנור פלדה "ø 8
I.L.=7.30
מגוף טריז "ø 8
קשת 90' מפלדה
ø8"
0.31
5.66
0.25
0.50
0.45
0.70
0.85
0.25
2.00
0.25
צנור פלדה "ø 8
I.L.=5.97

חתך 2-2



המבצע בה ללא אשור בכתב מאת המתכנן.

**ת.ל.מ מהנדסים (ג.ע) בע"מ**

רח' היוזמה 2 טירת כרמל מיקוד: 39032 ת.ד. 2065 מיקוד: 39120 טל: 04-8509595 פקס: 04-8509596

המקום:

**מט"ש חדרה**

הוכן עבור:

שם הפרויקט:

**טיפול שלישוני**
**בקולחי מט"ש חדרה**

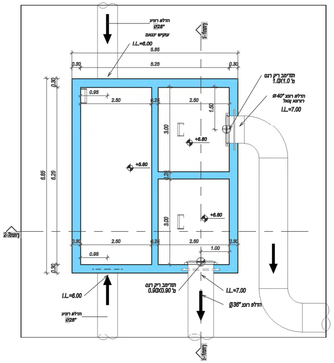
התוכנית:

**תחנת שאיבה לבוצה ראשונה**

| שרטט: | קנה מידה: | קובץ: | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| תכנן: | 1:50 | תאריך: 05.2021 | שינוי מס': | תכנית מס': | עבודה מס': 2696 |
| אישר: | | | | | |

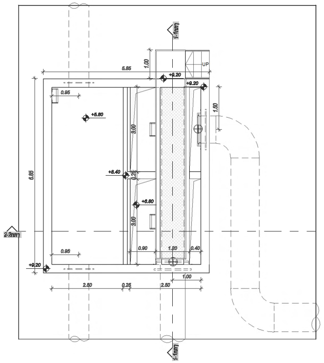
| לעיון | לאישור | למכרז | לביצוע |
|---|---|---|---|
| ○ | ○ | ○ | ○ |

## שוחת חלוקה קנ"מ 1:50


הדלפ רוניצ
ø28"
עקיש יסנאמ
I.L.=6.00
5.85
0.30
5.25
0.30
תודימב ריק רגס
1.0X1.0 'מ
ø40" הדלפ רוניצ
רורווא עגאל
I.L.=7.00
0.95
2.50
0.25
2.50
1.50
3.00
+6.80
+5.80
6.85
6.25
0.30
0.25
3.00
+6.80
2-2רתח
0.30
2.50
0.25
2.50
0.30
1.00
0.95
0.30
I.L.=6.00
תודימב ריק רגס
0.90X0.90 'מ
I.L.=7.00
Ø36" הדלפ רוניצ
הדלפ רוניצ
ø28"
1-1רתח

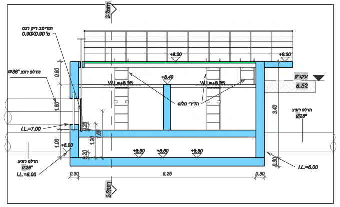
הקולח תחוש - סלפמב רתח0.00

1 : 50



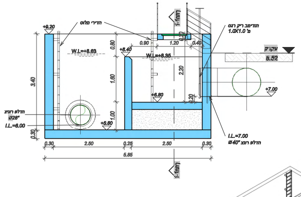
לע טבמ

1 : 50



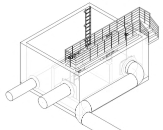
רתח1-1

1 : 50

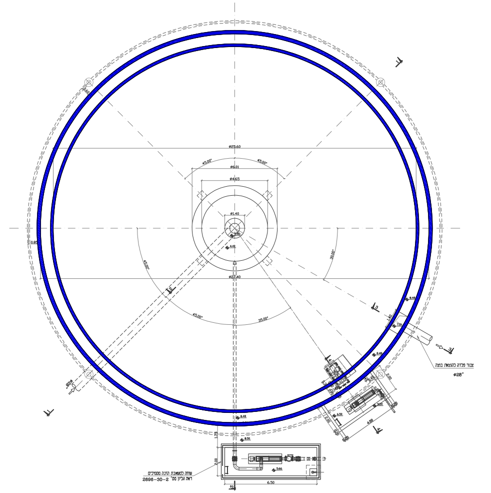


רתח2-2

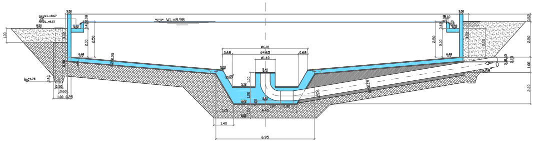
1 : 50



{3D}


צנור פלדה להעשרת בוצה
ø28"
שוחת למשאבה היבה מסניקים
ראה גליון מס' 2696-30-2

תוכנית



חתך 1-1

1:100 - ק"מ

| שינוי מס' | מתאריך | תאור השינוי | ביקור | אישר |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום.
עליו להודיע למתכנן על כל טעות או אי-התאמה.
אין לקבוע מידות על ידי מדידה בשרטוט.
אין לעשות כל שמוש בתכנית זו או ברעיונות
הגלומים בה ללא אשור בכתב מאת המתכנן.

**ת.ל.מ מהנדסים (ג.ע) בע"מ**

רח' היוזמה 2 טירת כרמל מיקוד: 39032 ת.ד. 2065 מיקוד: 39120 טל: 04-8509595 פקס: 04-8509596

המקום:

**מט"ש חדרה**

הוכן עבור:

שם הפרויקט:

**טיפול שלישוני**
**בקולחי מט"ש חדרה**

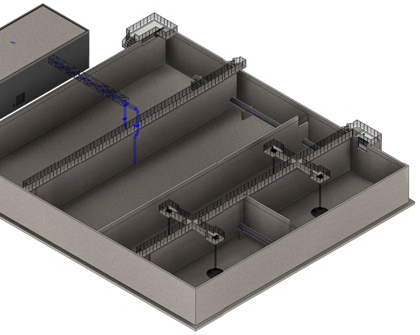
התוכנית:

**אגן שיקוע שניוני**

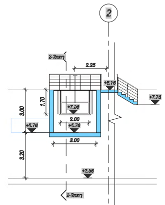
| שרטט: | קנה מידה: | קובץ: | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| תכנן: | 1:50 | תאריך: 05.2021 | שינוי מס': | תכנית מס': | עבודה מס': 2696 |
| אישר: | | | | | |

| לעיון | לאישור | למכרז | לביצוע |
|---|---|---|---|
| ○ | ○ | ○ | ○ |

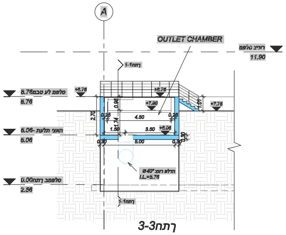
P:\telem\Benny\2696-חדרה\שרטוטים\מבנים\2696-30-אגן שיקוע שניוני.dwg, 09/02/2023 11:41:06, elvira



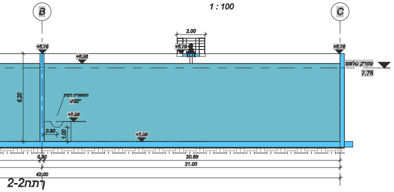
3D-1-200


2
2.25
3.00
1.70
2.00
3.00
3.20
+5.76
+7.76

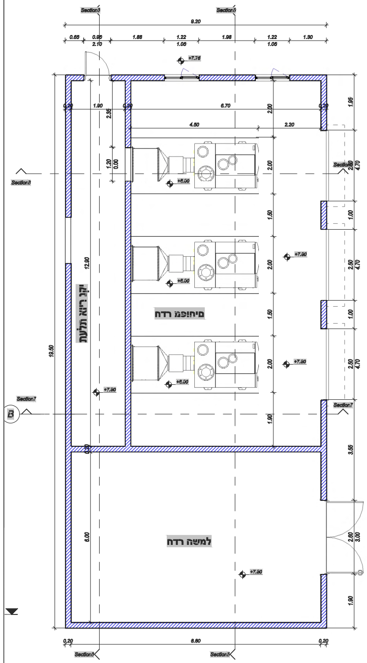
חתך 5-5
1 : 100


A
OUTLET CHAMBER
11.90
5.76
6.06
2.56
4.50
3.60
5.00

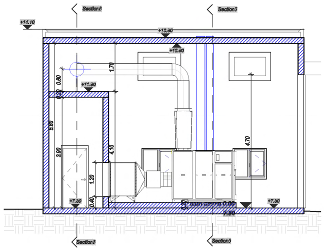
חתך 3-3
1 : 100


B
C
2.00
7.76
6.20
20.85
21.00
42.00

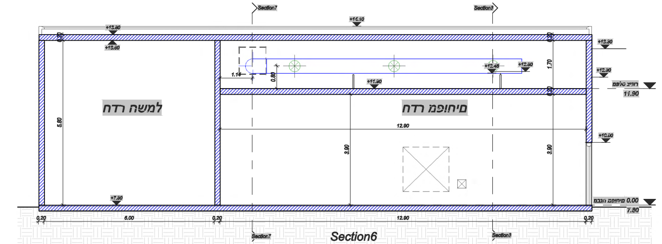
חתך 2-2
1 : 100


Section3
Section7
Section2
B
9.20
12.90
6.70
4.50
2.20
חדר מפוחים
חדר חשמל
6.80
+7.90

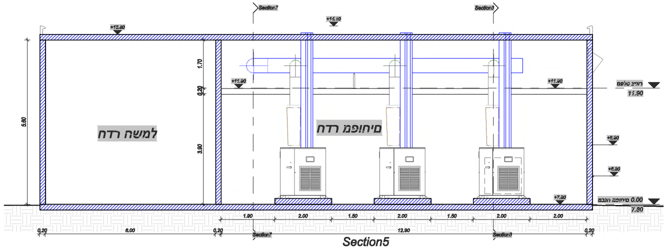
מבנה מפוחים 0.00
1 : 50


Section3
+14.10
+12.90
1.70
4.70
3.90
4.10

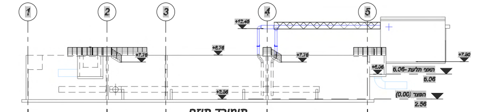
Section8
1 : 50


Section7
Section3
+14.10
חדר חשמל
חדר מפוחים
11.90
7.80
6.00
12.90
3.90

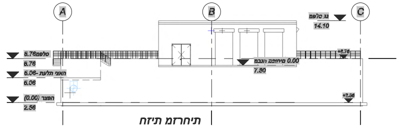
Section6
1 : 50


Section7
Section3
חדר חשמל
חדר מפוחים
11.90
7.80
6.00
12.90

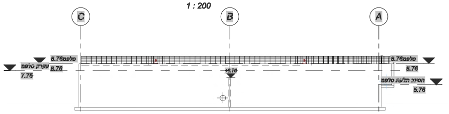
Section5
1 : 50


1
2
3
4
5
6.06
2.56

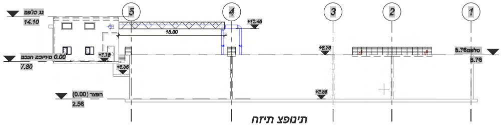
חזית דרומית
1 : 200


A
B
C
14.10
5.76
6.06
7.80
2.56

חזית מזרחית
1 : 200



חזית מערבית
1 : 200


5
4
3
2
1
14.10
7.80
2.56
5.76
15.00

חזית צפונית
1 : 200

| מס שינוי | תאריך | תאור שינוי | שרטט | אשר |
|---|---|---|---|---|

מקום
# מט"ש חדרה

הזמנה
החברה לטיפול והשבת מי ביוב באיזור נחל חדרה בע"מ

מט"ש חדרה

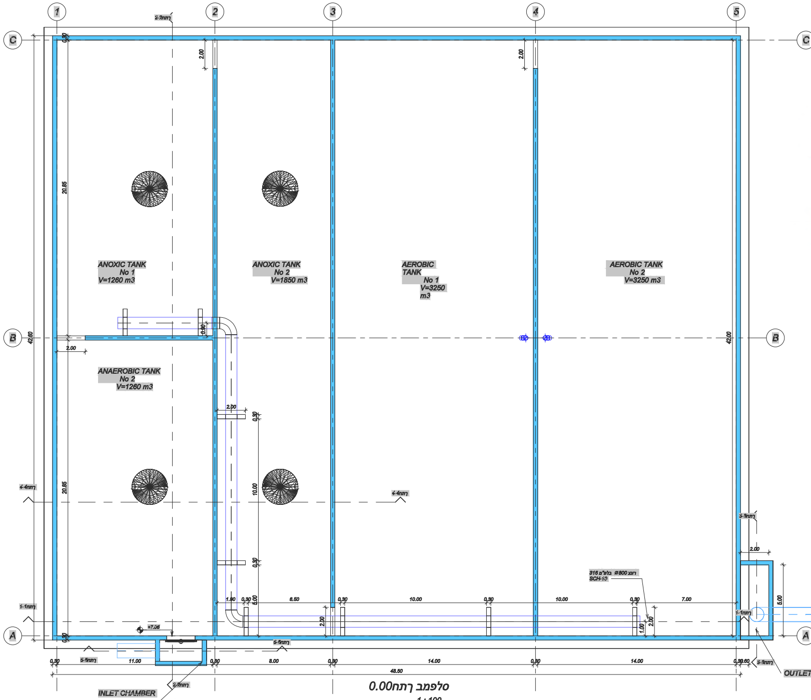
פרויקט:
הרחבת מט"ש לספיקה יומית של 48,000 מק"י

תוכנית:
שוחת חלוקה
תנוחה וחתכים

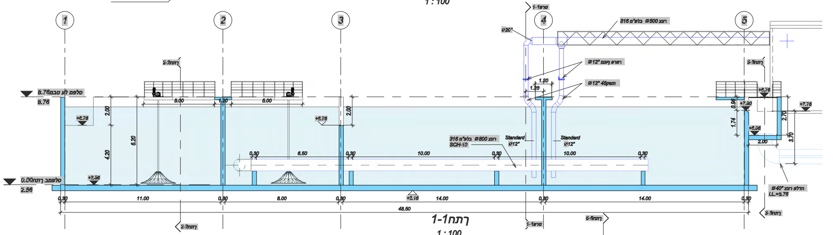
קובץ P:\telem\Benny\2696-חדרה\מבני קישור\תוכניות להיתר בניה\שוחת חלוקה.rvt

שרטט: אלווירה
תכנן: ב. דלינס
אשר: ב. דלינס
קנה מידה 1 : 50
תאריך 08.2022
מהדורה 0
מס תכנית 30-3
מס תיק 2696

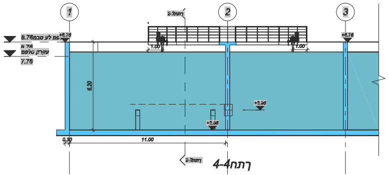
לעיון ●
לאישור ○
למכרז ○
לביצוע ○


ANOXIC TANK No 1 V=1260 m3
ANOXIC TANK No 2 V=1850 m3
AEROBIC TANK No 1 V=3250 m3
AEROBIC TANK No 2 V=3250 m3
ANAEROBIC TANK No 2 V=1260 m3
INLET CHAMBER
OUTLET CHAMBER
48.50
42.00
20.85
11.00
8.00
14.00
10.00
7.00

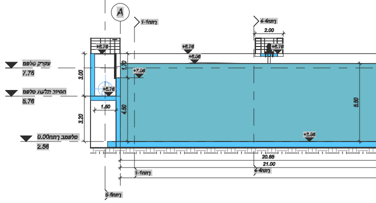
0.00רתח סלפמב
1 : 100

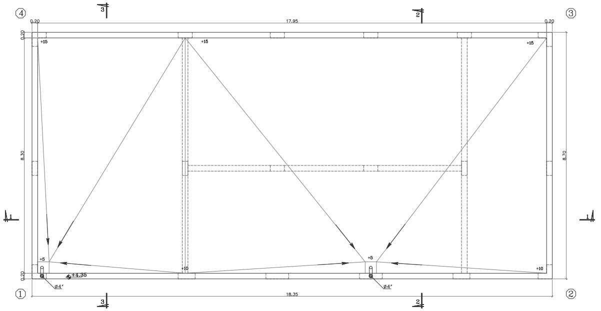

8.76ןוילע סלפמ
0.00ןותחת סלפמ
2.56
48.50

1-1רתח
1 : 100

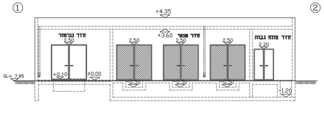


4-4רתח
1 : 100

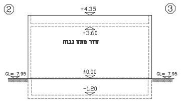



17.95
18.35
8.30
8.70

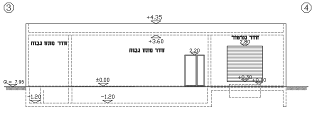
תוכנית גג


חדר גנרטור
חדר מפוחים
חדר מתח גבוה
+4.35
+3.60
±0.00

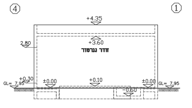
חזית 1-2


חדר מתח גבוה
+4.35
+3.60
±0.00
-1.20

חזית 2-3


חדר מתח גבוה
חדר גנרטור
+4.35
+3.60
±0.00
-1.20

חזית 3-4


חדר גנרטור
+4.35
+3.60
±0.00

חזית 4-1

| סמ יוניש | ךיראתמ | יונישה רואת | טרש | רשיא |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

תמקומ

# טמ"הרדח ש

עב הרדח לחנ רזיאב בויב ימ תבשהו לופיטל ברבתה"מ

מט״ש חדרה

תינכתת :

יגוליב רוטקאר
מיחופמ הנבמו
מיכתחו תינכות

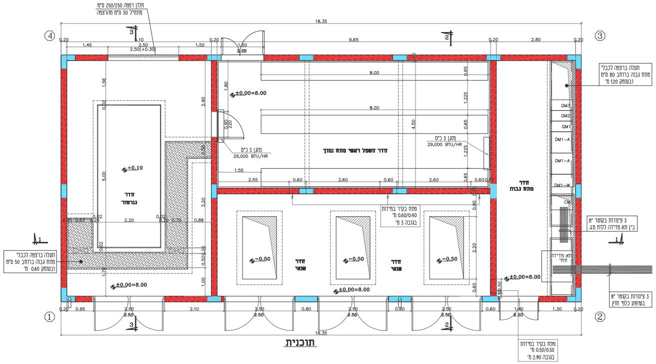
טקירפה םש :

טמ תבחרה"הקיפסל ש
לש תימוי48,000קמ "י

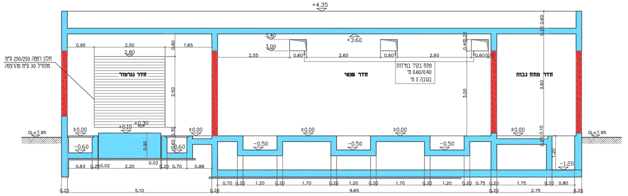
P:\lalem\Benny\2696-רוטקאר_מיחופמ\עקיש יטנו\הרדח-
DWG\רוטקאר_בוליגו_מיחופמ.rvt

| םש חרבוג | סמ תינכת | סמ יוניש | ךיראת | תדימ הנק | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2696 | 30-01 | | 08.2022 | 1 : 100<br>1 : 100 | טרש: הריוולא<br>ןנכת: ב. סנילד<br>רשא: ב. סנילד |

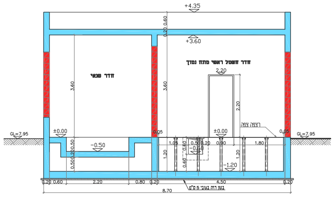
| ןויעל | רושיאל | זרכמל | עוציבל |
|---|---|---|---|
| ○ | ● | ○ | ○ |


חלון רפפה 250/250 ס"מ
מתחיל 30 ס"מ מהרצפה
18.35
④
③
①
②
0.20
1.45
5.10
2.50
2.50(+0.30)
1.50
1.50
2.20
9.65
2.80
8.00
8.00
4.50
0.65
1.225
±0.00=8.00
+0.10
מזגן 3 כ"ס
29,000 BTU/HR
חדר חשמל ראשי מתח נמוך
חדר גנרטור
חדר שנאי
חדר שנאי
חדר מתח גבוה
-0.50
QM3
QM2
QM1
DM1-A
DM1-A
DM1-W
CM
תעלה ברצפה לכבלי
מתח גבוה ברוחב 80 ס"מ
ובעומק 1.20 מ'
פתח בקיר במידות
0.60/0.40 מ'
בגובה 3 מ'
3 צינורות בקוטר "8
בין תא מדידה ללוח מ.ג.
תא מדידה
חחי
3 צינורות בקוטר "8
בשיפוע כלפי חוץ.
תעלה ברצפה לכבלי
מתח גבוה ברוחב 50 ס"מ
ובעומק 0.60 מ'
פתח בקיר במידות
0.50/0.50 מ'
בגובה 2.90 מ'

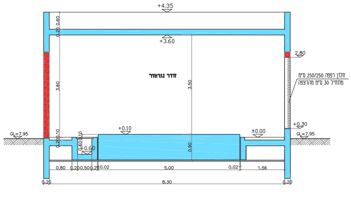
**תוכנית**


+4.35
+3.60
חלון רפפה 250/250 ס"מ
מתחיל 30 ס"מ מהרצפה
חדר גנרטור
חדר שנאי
חדר מתח גבוה
פתח בקיר במידות
0.60/0.40 מ'
בגובה 3 מ'
GL=7.95
±0.00
+0.10
+0.30
-0.60
-0.50
-1.20
5.10
9.65
2.75

**חתך 1-1**


+4.35
+3.60
חדר שנאי
חדר חשמל ראשי מתח נמוך
רצפה צפה
GL=7.95
±0.00
-0.50
-0.60
-1.20
בטון רזה בעובי 5 ס"מ
8.70

**חתך 2-2**


+4.35
+3.60
חדר גנרטור
חלון רפפה 250/250 ס"מ
מתחיל 30 ס"מ מהרצפה
2.80
+0.30
+0.10
±0.00
-0.60
GL=7.95
5.00
8.30

**חתך 3-3**

±0.00 = 8.00
מבנה אבסולוטי

| אישור | ביקור | תאור השינוי | מתאריך | שינוי מס' |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן במקום.
עליו להודיע למתכנן על כל טעות או אי-התאמה.
אין לקבוע מידות על ידי מדידה בשרטוט.
אין לעשות כל שמוש בתכנית זו או ברעיונות
הגלומים בה ללא אשור בכתב מאת המתכנן.

**ת.ל.מ מהנדסים (ג.ע) בע"מ**
רח' היוזמה 2 טירת כרמל מיקוד: 39032 ת.ד. 2065 מיקוד: 39120 טל: 04-8509595 פקס: 04-8509596

המקום:
**מט"ש חדרה**

הוכן עבור:
**התברה לטיפול והשבת מי ביוב**
**באיזור נחל חדרה בע"מ**
מט"ש חדרה

שם הפרויקט:
**טיפול שלישוני**
**בקולחי מט"ש חדרה**

התכנית:
**מבנה חשמל ראשי**
**תנוחה, חזיתות וחתכים**

קובץ: P:\TELEM\BENNY\2696-[illegible]\2696-70-[illegible].DWG
קנה מידה: 1:100 1:50
שרטט: אלוירה
תכנן: בדלינס
אישר: בדלינס
תאריך: 05.2021
שינוי מס':
תכנית מס': 70
עבודה מס': 2696

| לעיון | לאישור | למכרז | לביצוע |
|---|---|---|---|
| ● | ○ | ○ | ○ |